

## 学校简介

浙江树人学院由浙江省政协创办于1984年，是经教育部批准、省教育厅主管的普通全日制本科高校。2004年9月，时任浙江省委书记习近平同志来学校考察时，充分肯定了学校的办学道路，并提出殷切希望。学校现有杭州拱宸桥、绍兴杨汛桥两个校区，占地面积1230余亩；现有全日制在校生1.7万余人，联合培养研究生200余人，已为国家和社会培养了全球500强企业、浙江工匠等近13万名各类优秀人才。学校在2015年被确定为浙江省应用型建设试点示范学校，2024年获批准硕士学位授予单位，2025年和2026年连续位列软科中国大学排名榜全国民办高校第一。

英国伍尔弗汉普顿大学始建于1827年，是英国第五大公立大学，也是中国教育部首批中英学历互认院校之一。学校现有伍尔弗汉普顿、沃尔索耳、泰尔福德三大校区，占地180英亩，在校生2.2万名，国际学生来自140多个国家。与清华大学、香港理工大学、上海大学等26所中国高校开展了学分互认、双学位、教师交流等多种合作项目，运行体系成熟。伍尔弗汉普顿大学是RICS（皇家特许测量师学会）、CIOB（皇家特许建造学会）、CIH（英国特许房屋经理学会）三大国际权威机构的教育合作伙伴，其颁发的学位与执业资格在全球范围内享有高认可度。学校位于英格兰中西部核心城市，毗邻伯明翰，周边汇聚JLL（仲量联行）、Savills（第一太平戴维斯）、CBRE（世邦魏理仕）等国际五大行区域总部，可为师生提供丰富的产业资源与实习岗位。

浙江树人学院公共管理学院具体负责合作办学项目人才培养。学院依托浙江省一流学科公共管理学，拥有公共管理（MPA）专业硕士点，目前有专任教师60余人，师生比为17:1，其中正高级职称占比为40%，博士占比为75%，拥有享受国务院政府特殊津贴专家、教育部本科高校教学评估专家、省中青年学科带头人、省新世纪“151”人才、省之江青年学者等高层次人才。学院设有公共事业管理、社会工作、家政学、物业管理等4个本科专业。其中，物业管理专业是浙江省目前唯一的本科专业，该专业已获得国际认证，是学校重点建设的新文科专业。



崇德重智  
樹人為本



# 招生简章

## 2026 浙江树人学院 物业管理专业中外合作项目



教育部审批编号:MOE33UK2A20252623N



## 项目简介

本项目是经教育部批准设立的全国首个物业管理本科层次中外合作办学项目，由浙江树人学院与英国伍尔弗汉普顿大学联合举办，采用“4+0”双学位培养模式。

本项目立足浙江省物业管理行业发展需求，依托浙江树人学院物业管理专业本土办学优势与英国伍尔弗汉普顿大学国际认证教育资源，通过“国际标准本土化、本土实践国际化”的融合路径，培养具备国际视野、专业素养和创新实践能力的高水平应用型高端物业管理人才。



## 培养特色与核心优势

### 培养特色

- 培养模式：**实行“4+0”双学位培养模式，学生四年全程在浙江树人学院学习，无需出境即可同步享受中英双方优质教育资源。
- 培养标准：**围绕高水平应用型高端物业管理人才培养目标，以项目式和案例式教学为主，强调专业课程交叉融合，严格执行中英联合人才培养方案，以CIH认证为基础落实双方共同质量标准。
- 国际赋能：**提供中英双学籍注册服务；实现中英图书馆资源的共享与使用；设有国际知名企业实践基地；核心课程采用英语授课，系统引入英方优质教学资源，为学生的国际升学与就业奠定坚实基础。
- 中英融合：**实行中英教师协同教学与联合指导，推动专业知识、行业标准与应用场景深度适配，为学生提供全过程学业支持。

### 核心优势

- 双学位+国际执业能力：**达到毕业条件的毕业生可获中方物业管理专业本科毕业证书、管理学学士学位证书及英国伍尔弗汉普顿大学物业管理与房地产（property management and real estate）理学荣誉学士学位证书（与英方本土学生证书一致）；项目对接CIH等国际执业标准，毕业生具备国际视野、双学位、本土经验复合优势，可申请国际执业资格。
- 优质师资联合执教：**组建30余人跨学科教学团队，其中，英方教师均持有RICS/CIH国际执业资格；中方教师博士占比超75%，55%以上具有海外学习或工作经历，构建国际化与本土化兼备的教学团队。
- 产教融合实践平台：**与浙江省物业管理协会、绿城物业、浙大新宇、德信盛全等头部企业共建智慧物业产业学院。为学生提供优质实习岗位，实现国际标准与本土场景双场域实践，其基地包括金茂服务、金地集团、滨江物业等30余家国内头部企业，以及英方与JLL、CBRE等30余家国际顶级企业合作资源。
- 升学就业双通道：**毕业生可申请赴英国伍尔弗汉普顿大学及其他境外高校深造；有机会优先推荐到Savills、启胜物业等国内外知名物业服务企业、不动产经营与管理企业、产业园区等城市服务相关的国有企业实习或就业，以及报考各地住房保障和房屋管理局等政府相关职能部门物业管理类岗位。

## 招生计划与报考条件

### （一）招生计划

2026年面向全国计划招生数90名。

### （二）报考条件

- 符合2026年普通高等学校招生全国统一考试报名条件，德智体美劳全面发展，综合素质优良。
- 身心健康，符合《普通高等学校招生体检工作指导意见》相关要求。

## 学制与收费

**学 制：**四年，全日制本科。

**学 费：**36,000元/学年。

**其他费用：**住宿费、教材费等按学校统一标准据实收取。

## 咨询方式

- 浙江树人学院招生办咨询电话：0571-88297000
- 项目所在学院办公室咨询电话：0575-85600923（刘老师）
- 教学地点：浙江省绍兴市柯桥区江夏路2016号浙江树人学院绍兴杨汛桥校区
- 电子邮箱：PM\_joint@zjsru.edu.cn
- 学校官网：<http://www.zjsru.edu.cn>

（此为预招生简章，正式招生简章以学校招生部门发布为准）

